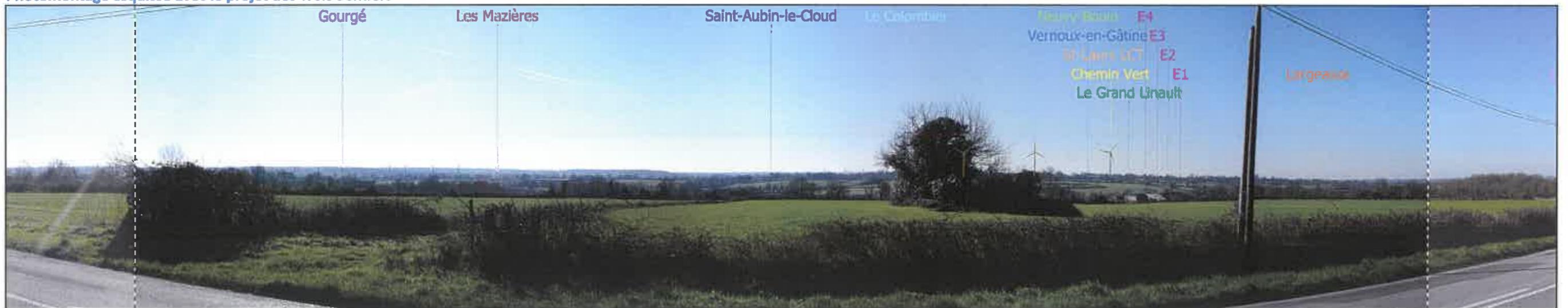


Etat Initial // panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers







Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000
Longueur focale : 45 mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 02/11/2017
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 451 445 ; 6 621 213
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 16 509 (E4)

Commentaire

Ce point de vue a été réalisé depuis la place du 11 Novembre à Parthenay. Depuis cette place en pente, les vues sont partiellement ouvertes et plongeantes en direction de la Gâtine de Parthenay. Les masques générés par le bâti et le mobilier urbain sont nombreux. Les éoliennes du parc éolien du Colombier sont visibles à droite du panneau de stop.

Aucune éolienne du parc éolien des Trois Sentiers n'est visible depuis ce lieu, les éoliennes étant masquées par l'immeuble sur la gauche. L'impact paysager est nul.

Impact paysager



Etat initial // panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



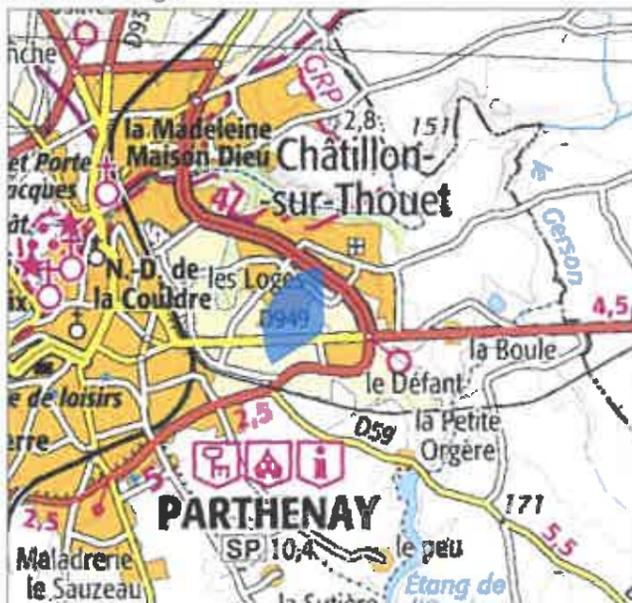
-60° -45° -30° -15° 0° 15° 30° 45° 60°



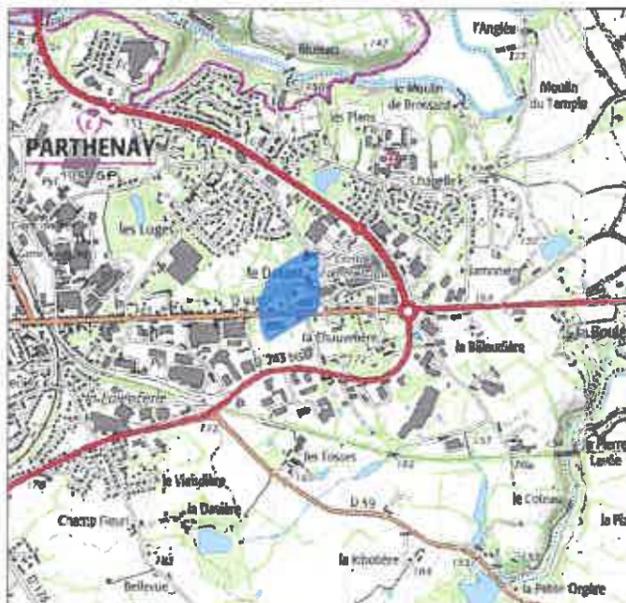


Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000
Longueur focale : 45 mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 02/11/2017
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 453 462 ; 6 621 324
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 18 300 (E4)

Commentaire

À l'est de Parthenay, la D949 permet aux automobilistes d'accéder au centre-ville. Les vues en direction de la Gâtine de Parthenay et du site du projet sont ponctuellement ouvertes par le truchement d'interstices dans la trame du bâti. L'éolienne du parc éolien des Trois Sentiers la plus proche est distante d'environ 18,5 km.

Aucune éolienne du parc éolien des Trois Sentiers n'est visible depuis ce lieu, les éoliennes étant masquées par le bâtiment commercial au premier plan. L'impact paysager est nul.

Impact paysager



Etat initial // panoramique 100°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



-60° -45° -30° -15° 0 15° 30° 45° 60°



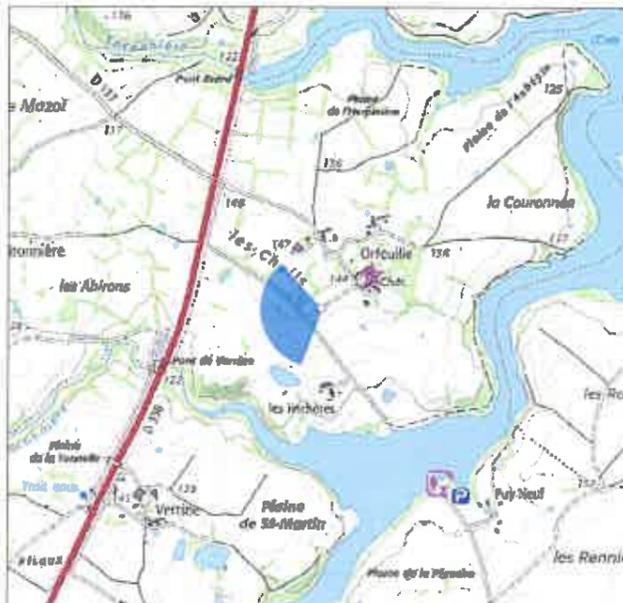


Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000
 Longueur focale : 45 mm eq.
 Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 23/11/2018
 Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 454 656 ; 6 633 616
 Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 18 460 (E2)

Commentaire

Le château d'Orfeuille est situé sur les rebords du Cébron, à hauteur de la base de loisirs du même nom. Depuis le devant du château, les vues sont ouvertes en direction du sud et de l'est. Une visibilité partielle en direction du parc des Trois Sentiers est possible d'après le calcul de zone d'influence visuelle réalisé. Au premier plan, les éoliennes des parcs de Gourgé et des Mazières sont visibles.

Aucune éolienne du parc éolien des Trois Sentiers n'est visible depuis ce lieu, les éoliennes étant masquées par les haies bocagères sur la droite. L'impact paysager est nul.

Impact paysager



Etat initial // panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers







Etat Initial // panoramique 105°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



-60° -45° -30° -15° 0 15° 30° 45° 60°

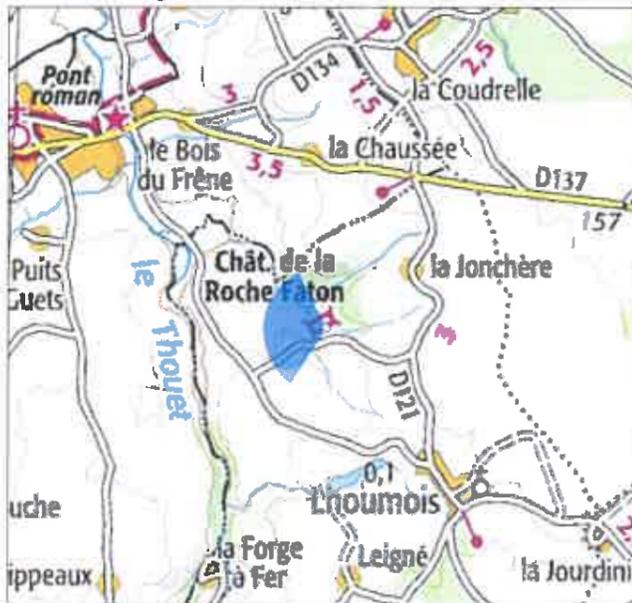




Château de la Roche Faton

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000
Longueur focale : 45 mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 23/11/2018
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 460 685 ; 6 628 702
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 23 994 (E2)

Commentaire

Le Château de la Roche Faton et son parc constituent un site inscrit prenant place sur les rives est de la vallée du Thouet. Depuis ce lieu, les vues sont en partie ouvertes vers l'ouest en direction du site du parc éolien des Trois Sentiers, qui est ici distant d'environ 24 km. Sur la droite, les éoliennes du parc de Gourgé sont visibles.

Aucune éolienne du parc éolien des Trois Sentiers n'est visible depuis ce lieu, les éoliennes étant masquées par les haies bocagères. L'impact paysager est nul.

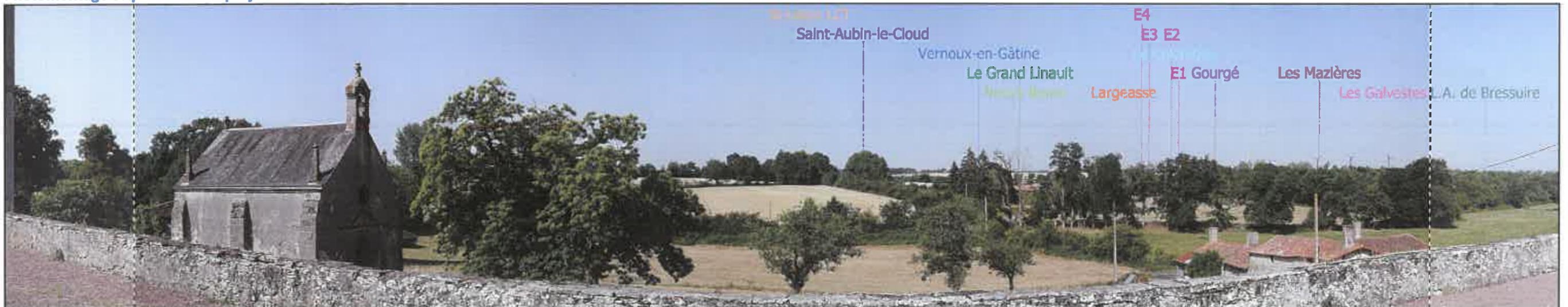
Impact paysager



Etat initial // panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



-60° -45° -30° -15° 0 15° 30° 45° 60°





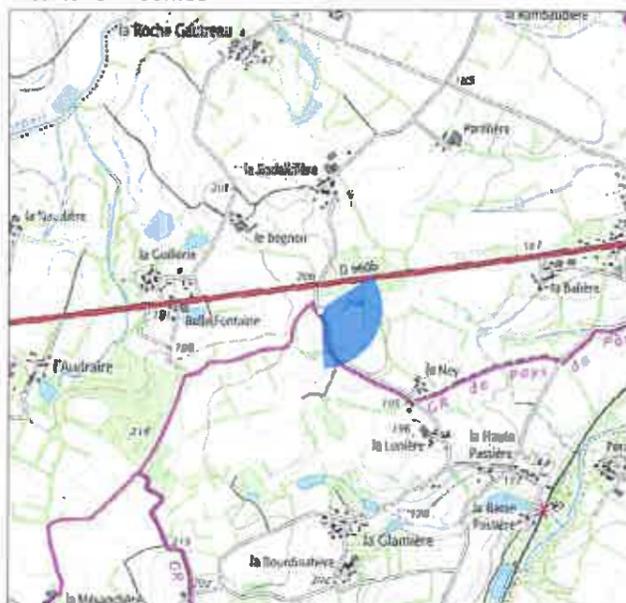
GR de Pays Pouzauges à l'ouest de Saint-Mesmin

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000
Longueur focale : 45 mm eq.
Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 23/11/2018
Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 413 586 ; 6 638 993
Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 24 701 (E1)

Commentaire

Depuis l'ouest de Saint-Mesmin, les contreforts des Collines Vendéennes offrent une vue ouverte en direction du Bocage Bressuirais et de la Gâtine de Parthenay. Le point de vue a été réalisé depuis le GR de Pays de Pouzauges, à un endroit permettant de s'affranchir des filtres visuels tels que les haies. L'éolienne du parc des Trois Sentiers la plus proche est distante d'environ 25 km, ce qui est important. À une telle distance, des conditions de visibilité atmosphérique excellentes seront nécessaires pour que les éoliennes soient perceptibles.

Les éoliennes E1 et E2 sont partiellement visibles en arrière d'une haie au loin sur la gauche du panorama. Les impacts en visibilité sont très faibles, voire nuls.

À cette distance, les impacts cumulés sont nuls.

Impact paysager



Etat initial // panoramique 105°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



-60° -45° -30° -15° 0 15° 30° 45° 60°





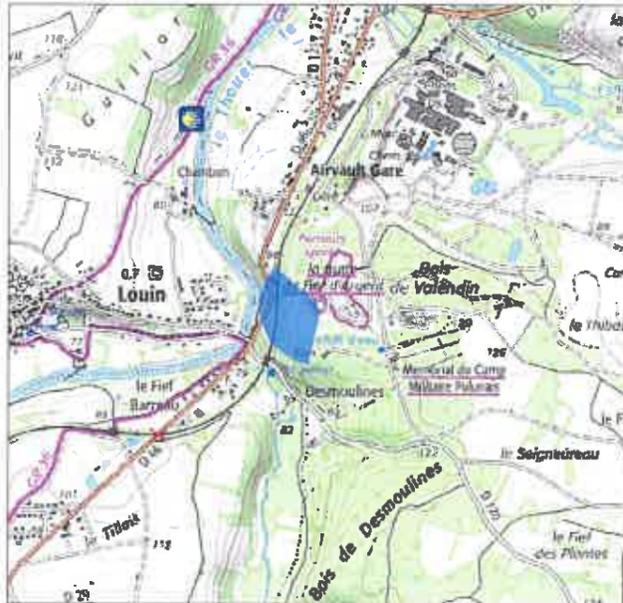
Vallée du Thouet - Belvédère du Fief d'Argent

Localisation du point de vue

Carte IGN élargie



Carte IGN zoomée



Vue aérienne



Caractéristiques de la photographie

Appareil photo : Sony Alpha 6000

Longueur focale : 45 mm eq.

Assemblage panoramique : cylindrique

Date de prise de vue : 14/02/2019

Coordonnées Lambert 93 (X ; Y) : 460 232 ; 6 638 398

Distance (m) à l'éolienne la plus proche : 25 203 (E2)

Commentaire

Sur les rebords du Thouet, entre Airvault et Saint-Loup-sur-Thouet, le belvédère du Fief d'Argent offre des vues largement ouvertes en direction de l'ouest et du site du parc éolien des Trois Sentiers. Le Fief d'Argent constitue un relief artificiel, il s'agit en effet d'un ancien terril, témoin de l'ancienneté de l'exploitation de carrières à cet endroit. L'encaissement de la vallée du Thouet atteint ici les 30 m, et même 60 m par rapport au Fief d'Argent. L'éolienne E2 la plus proche est ici distante d'environ 25 km du point de vue.

Les bouts des pales des quatre éoliennes du parc des Trois Sentiers apparaissent au loin. Avec visibilité partielle à une telle distance, l'impact en visibilité sera très faible.

À cette distance, les impacts cumulés sont nuls.

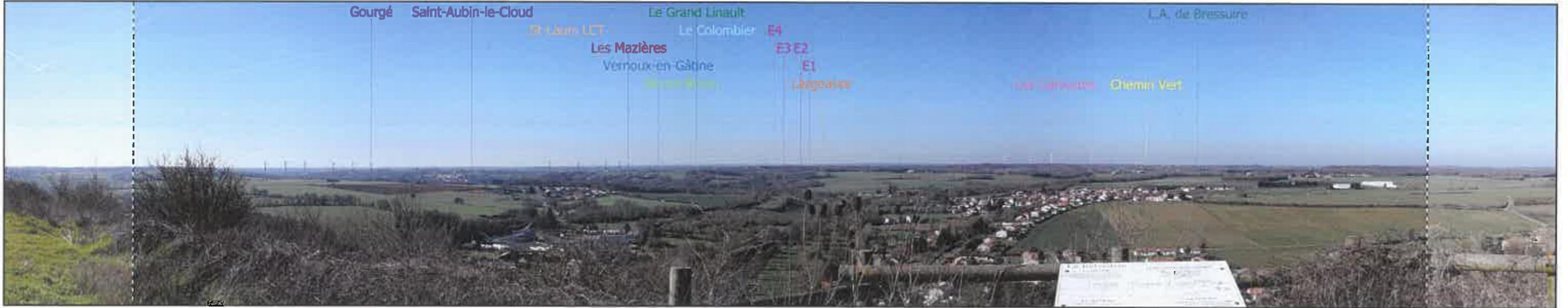
Impact paysager



Etat Initial // panoramique 120°



Photomontage esquissé avec le projet des Trois Sentiers



Photomontage avec le projet des Trois Sentiers



-60° -45° -30° -15° 0° 15° 30° 45° 60°







Point de vue n° 49 : Château de Bressuire

Point de vue n° 51 : Remparts de Parthenay



CONCLUSION INTERMÉDIAIRE

De manière générale, les impacts du projet à plus de 10 kilomètres sont nuls à modérés

Sensibilités paysagères :

Des vues sont notamment possibles depuis des belvédères sur les contreforts des Colines Vendéennes au sud et à l'ouest, principalement dans le secteur de l'Absie. Les impacts restent faibles à très faibles.

Les rebords est de la vallée du Thouet présentent également des vues ponctuellement ouvertes en direction du parc éolien des Trois Sentiers, notamment depuis le belvédère du Fief d'Argent. À une distance d'environ 30 km, les impacts sont très faibles, voire nuls.

Les principaux pôles d'habitations du territoire d'étude sont très faiblement impactés. Depuis Bressuire, les vues sont fermées par le relief et le bâti, l'impact est nul. Depuis Parthenay, les vues s'ouvrent ponctuellement à la faveur de l'encaissement de la vallée du Thouet. Les impacts restent très réduits.

Depuis les principaux axes de communications comme la D744 à l'ouest et la N149 à l'est, des vues partielles s'ouvrent très ponctuellement, l'impact est très faible.

Sensibilités patrimoniales :

Les impacts concernant les entités patrimoniales sont également restreints. Ils sont nuls pour le château de Bressuire, le château du Theil, le château de la Roche Faton et le château d'Orfeuille.

Depuis la partie la plus haute des remparts de Parthenay, les bouts de pales de 3 éoliennes du parc des Trois Sentiers seront visibles en arrière-plan du bocage. L'impact est très faible, même s'il existe.

Impacts cumulés :

Les impacts cumulés sont ponctuellement modérés, notamment depuis la partie haute des remparts de Parthenay depuis laquelle 5 parcs éoliens sont plus ou moins partiellement visibles. Des impacts cumulés existent également depuis les hauteurs au sud de Secondigny et depuis les belvédères dans le secteur de l'Absie. Ces impacts restent modérés du fait de la faible visibilité du parc des Trois Sentiers.

En dehors des points hauts du sud du territoire d'étude, les impacts cumulés sont faibles et la plupart du temps nuls.



3.7. CONCLUSION DE L'ANALYSE DES IMPACTS VIS-À-VIS DES SENSIBILITÉS IDENTIFIÉES

LES IMPACTS DU PROJET ÉOLIEN DES TROIS SENTIERS SUR LE PAYSAGE

Depuis la majorité des vues, la lisibilité de l'implantation du projet est bonne. L'implantation de 2 bouquets d'éoliennes est perceptible et permet de conserver une bonne compacité du projet. L'emprise visuelle horizontale du projet est très faible depuis le nord et le sud, elle reste contenue depuis l'est et l'ouest.

Les impacts les plus importants se localisent depuis les lieux d'habitation proches, notamment à l'ouest du projet. Ils sont alors forts et ponctuellement très forts. Au-delà d'un kilomètre, les impacts diminuent et sont modérés à forts. Les nombreuses haies bocagères viennent créer des masques plus ou moins partiels et la hauteur perçue des éoliennes diminue.

Les impacts depuis les bourgs proches seront très réduits. Les vues depuis les centres-bourgs de Clessé, Neuvy-Bouin et La Chapelle-Saint-Laurent seront fermées par le relief et la végétation. Des vues plus ou moins partielles seront néanmoins possibles depuis les sorties de bourgs.

Depuis les principaux pôles d'habitation du territoire que sont Bressuire et Parthenay, les impacts seront nuls à partiels. Parthenay disposera ponctuellement de quelques vues ouvertes en direction du projet, l'impact restera très faible.

Depuis la D748, l'impact reste ponctuel et limité à quelques points hauts du parcours. Il en est de même pour le réseau routier local avec la D19 et la D143 qui passent à proximité du projet.

LES IMPACTS CUMULÉS DU PARC DES TROIS SENTIERS AVEC LES AUTRES PARCS ÉOLIENS

Les parcs éoliens présents sur le secteur sont notamment concentrés au sud du projet éolien des Trois Sentiers avec les parcs de Neuvy-Bouin, de Vernoux-en-Gâtine et du Grand Linault. Les impacts cumulés avec ces parcs sont modérés, notamment depuis les belvédères présents sur les contreforts des Colines Vendéennes autour de l'Absie, mais également depuis les rebords du Thouet à Parthenay. Ils sont ponctuellement forts depuis certains éléments patrimoniaux comme nous le verrons au prochain paragraphe.

L'occupation visuelle des horizons sera notablement accentuée depuis certains bourgs au sud (Neuwy-Bouin et Pougne-Hérison) et à l'ouest (Largeasse et Traves). Ces valeurs importantes sont à relativiser, car elles prennent mal en compte la présence du réseau bocager qui vient fermer les vues. Ces calculs sont donc très maximisants en comparaison de l'effet perçu sur le terrain. Ils témoignent toutefois du développement de l'éolien sur ce territoire.

LES IMPACTS CUMULÉS DU PROJET ÉOLIEN DES TROIS SENTIERS SUR LE PATRIMOINE

La réalisation de photomontages en situation de visibilité ou covisibilité avec les éléments patrimoniaux a permis de définir les impacts présentés dans le tableau ci-contre.

Les impacts sont modérés à forts pour quelques éléments patrimoniaux situés à proximité du site du parc des Trois Sentiers. On citera notamment l'Église Notre-Dame de Pitié et le Chaos granitique de Gâtine Poitevine et la Roche Branlante la Garrelière. Pour l'Église Notre-Dame de Pitié les impacts sont concentrés à l'extrémité du Parvis qui offre une vue ouverte en direction du site du parc. Ces impacts sont modérés, ils sont forts en prenant en compte les impacts cumulés. Concernant le site classé Chaos granitique de Gâtine Poitevin, les vues ouvertes se concentrent à sa périphérie, les vues étant fermées en son centre, notamment depuis la Roche Branlante de la Garrelière.

Pour les autres monuments historiques et sites, les impacts sont très faibles à nuls. Les vues depuis les remparts de Parthenay notamment, ne seront que très partielles en direction du parc des Trois Sentiers.

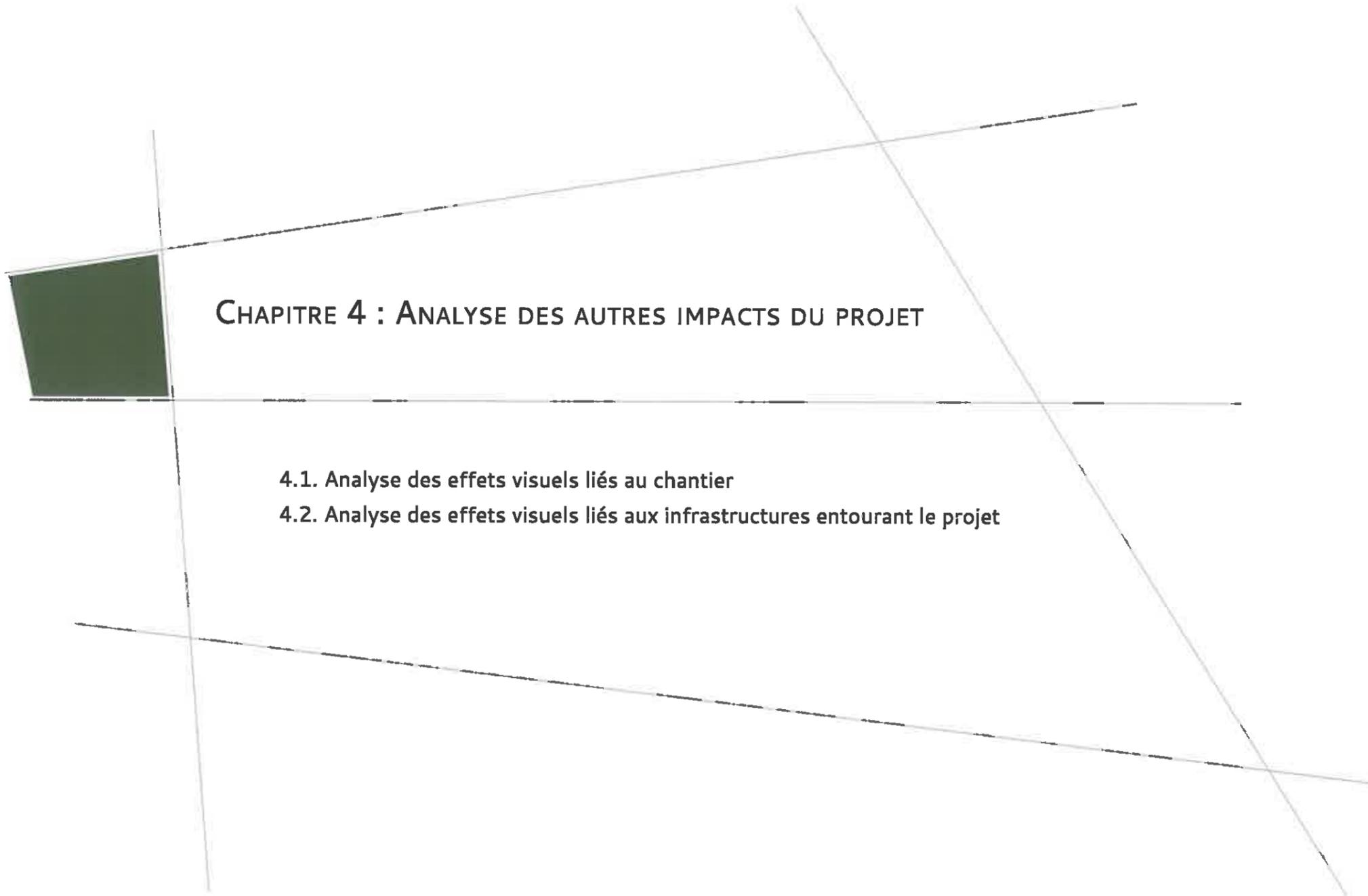
Pour le petit patrimoine proche comme le Calvaire de Peu, le Moulin de la Mothe, le Pas-de-la-Vierge et la Croix de Jérusalem, l'impact est modéré. Les éoliennes sont visibles mais l'implantation est lisible et l'emprise horizontale du projet contenue. À noter toutefois les impacts cumulés forts depuis le calvaire de Peu.

Les autres richesses touristiques ne sont pas ou très peu impactées.

Globalement, l'impact sur le patrimoine est restreint, la trame bocagère agissant comme un filtre visuel pour la plupart des éléments patrimoniaux.

Commune	Nom	Impact	PDV
La-Chapelle-Saint-Laurent	Église Notre-Dame-de-Pitié (MH01)	Modéré (Fort en cumulé depuis le sud du Parvis)	21 - 35
	Pas-de-la-Vierge et Croix de Jérusalem (Petit patrimoine)	Modéré	17
	Moulin de la Mothe (Petit patrimoine)	Modéré	14
	Château des Mothes (Petit patrimoine)	Faible	24
Clessé	Église Saint-Hilaire (Petit patrimoine)	Nul	27-29
	Calvaire de Peu (Petit patrimoine)	Modéré (fort en cumulé)	33
Pougne-Hérison	Château, église Saint-Georges et auberge de Hérison (MH04-06)	Faible à nul	30-31
	Merveille de Hérison (site classé)	Nul	28
Neuwy-Bouin	Chaos granitique de Gâtine Poitevine et Roche branlante la Garrelière (Site classé)	Modéré	19
	Moulin petit Fay (Petit patrimoine)	Faible	20
	Église de Neuwy-Bouin (Petit patrimoine)	Nul	26
Traves	Église Saint-Denis et calvaire (Petit patrimoine)	Nul	23
Largeasse	Chaos granitique de Gâtine Poitevin et Jardins des Chirons (Site classé)	Très faible à nul	39-41
	Logis de la Chabirandière (MH08)	Nul	36
l'Absie	Ancienne abbaye (MH09)	Nul	45
Moncoutant	Château (Tourisme)	Nul	
	Pescalis (Tourisme)	Très faible	46
Bressuire	Château (MH25)	Nul	49
Boismé	Château de Clisson (Tourisme)	Faible	38
Lageon	Église de la Boissière-Thouarsaise (ancienne église Saint-Benoît de la Boissière) (MH44)	Nul	48
Saint-Aubin-le-Cloud	Château du Theil (MH02 et Site inscrit)	Nul	42
Parthenay	Monuments historiques, sites inscrits, site patrimonial remarquable et Pays d'Art et d'histoire (MH57-74)	Très faible à nul (modéré en cumulé)	50-51-53
Azay-sur-Thouet	Église Saint-Hilaire (MH03)	Nul	
Lhoumois	Château de La Roche Faton (MH50)	Nul	57
Gourgé	Château d'Orfeuille (MH43)	Nul	55
	Église (MH46)	Nul	56
Airvault	Belvédère du Fief d'Argent (tourisme)	Très faible	59





CHAPITRE 4 : ANALYSE DES AUTRES IMPACTS DU PROJET

4.1. Analyse des effets visuels liés au chantier

4.2. Analyse des effets visuels liés aux infrastructures entourant le projet

4.1. ANALYSE DES EFFETS VISUELS LIÉS AU CHANTIER

Lors du chantier de construction des éoliennes, différentes phases techniques peuvent avoir un impact sur le paysage. Il s'agit d'effets temporaires concernant :

- les chemins permettant l'accès au site d'implantation,
- la mise en place des fondations des éoliennes,
- la mise en place d'aires de grutage,
- le montage des éoliennes.

MISE EN PLACE DES VOIES D'ACCÈS

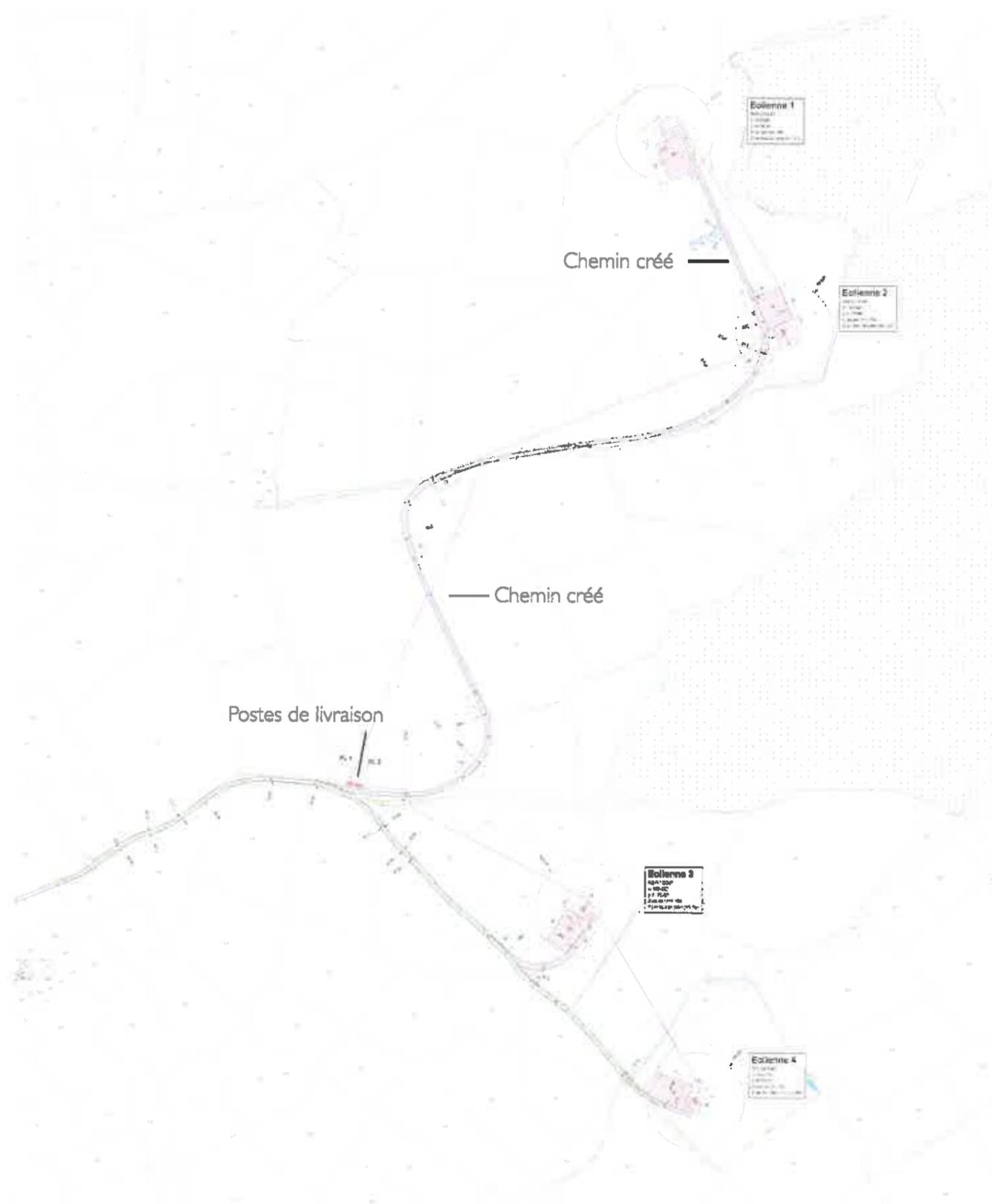
Une partie des voies d'accès au parc pour la construction et la maintenance des éoliennes sont existantes, elles sont rayées en vert sur le plan ci-contre. Un renforcement de certains de ces chemins est à réaliser.

Quelques nouveaux chemins seront créés, notamment pour l'accès aux éoliennes du nord. Ces accès apparaissent avec des rayures rouges sur le plan ci-contre. Ils longent pour une grande partie des haies bocagères, leur visibilité dans le paysage sera restreinte. L'impact est faible et local.

MISE EN PLACE DES FONDATIONS

Les fondations des éoliennes ont un diamètre d'environ 24 mètres et une profondeur comprise entre 3 m et 3,8 m suivant les données géotechniques.

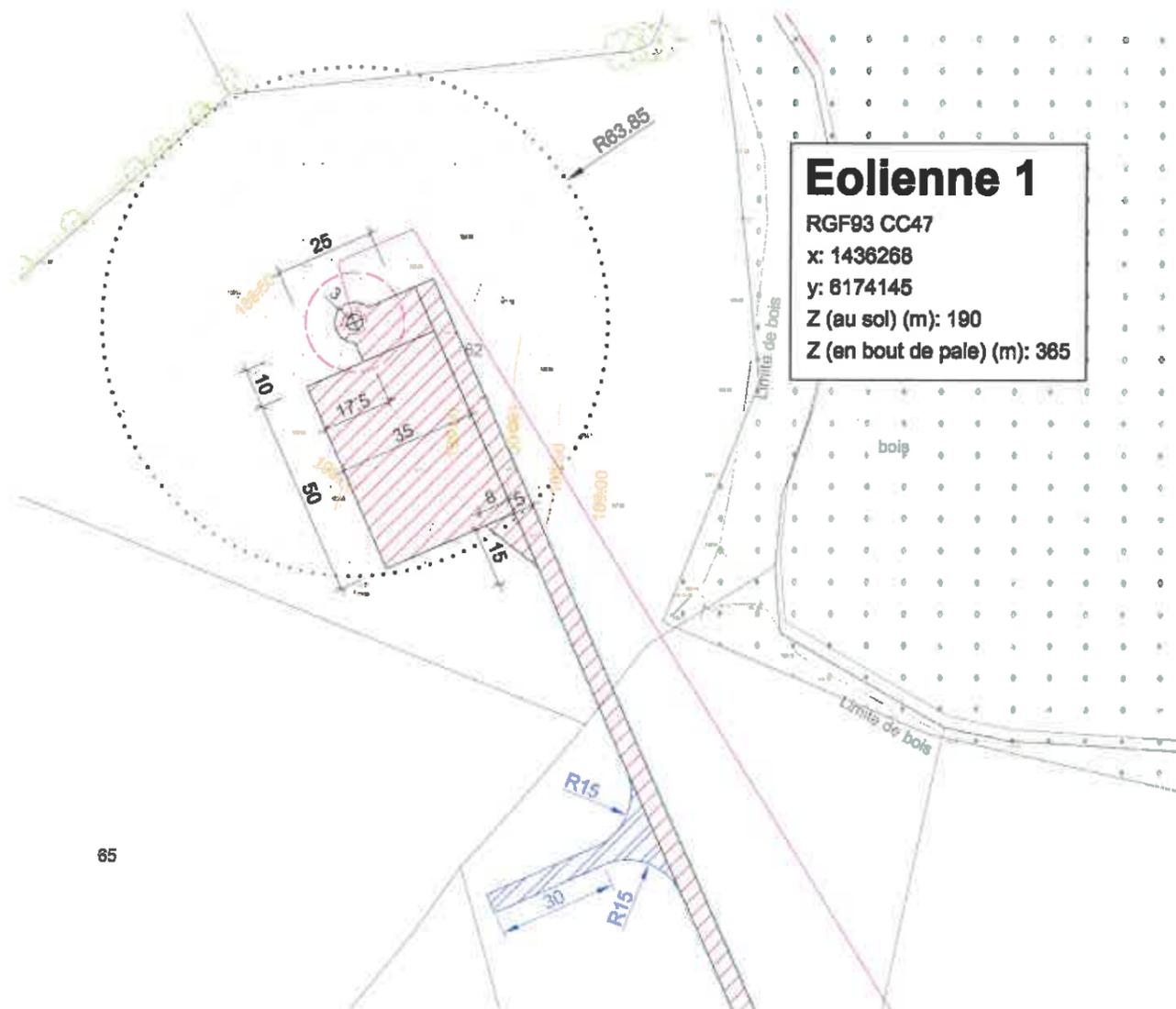
Une fois mises en place, elles sont recouvertes de terre végétale. Aucun impact paysager n'est donc à envisager.



MISE EN PLACE D'AIRES DE GRUTAGE

Afin d'accueillir les grues nécessaires au montage de chaque éolienne, une plateforme de grutage de 50 x 35 mètres est créée. Ces aires de montage resteront en place après le montage des éoliennes comme aires de maintenance permanentes.

L'impact paysager de ces aires réalisées en stabilisé renforcé est très restreint.



65

ASSEMBLAGE DE L'ÉOLIENNE

Les éoliennes sont assemblées sur site par une grue après livraison en kit des différents éléments de l'éolienne. L'impact paysager de l'assemblage de l'éolienne tient essentiellement à la présence de la grue, il est donc temporaire.

MESURES MISES EN ŒUVRE AFIN DE LIMITER L'IMPACT DU CHANTIER

Les impacts du chantier étant très réduits et temporaires, aucune mesure particulière n'est prise pour limiter son impact. La réutilisation des chemins existants est maximisée afin de limiter la création de nouveaux chemins, sauf pour les sections de chemins bordées d'arbres à haute importance écologique évitées par la création de nouveaux chemins.

